





Sundsvall

# Norra Förmansvägen 26

 Restaurang

 425 m<sup>2</sup>

 Tillgänglig enl.  
överenskommelse

Kontaktperson

Ann-Charlotte Uhlin

060-51 52 03

[anncharlotte.uhlin@liliumab.se](mailto:anncharlotte.uhlin@liliumab.se)

Välkommen till en lokal med generösa ytor mitt i Birsta Köpcentrum. Ytorna är ljusa öppna och har trevliga entreér samt skyltfönster mot IKEA och Birsta City, vilket är några av de intilliggande grannfastigheterna.

### Om lokalen

I bottenplan infinner sig denna lokal som tidigare varit en restaurang, grannarna Kvik och restaurangerna YumYum och Mister York.

### Närhet

Birsta City är ett av Norrlands största köpcentrum och ett av Sveriges hetaste handelsområden. Birsta City har under fler år blivit utnämnd till Sveriges populäraste köpcentrum och besöks av ca 4 miljoner besökare varje år.

### Kommunikation

God kommunikation och tillgänglighet med sitt lokala läge.

### Övrigt

- Parkeringar utanför lokalen
- Möjlighet att förändra planlösning efter behov
- Fiber finns i fastigheten







Är du intresserad av det här objektet?

Kontaktperson

**Välkommen att kontakta  
oss för intresseanmälan  
och mer information**

**Ann-Charlotte Uhlin**

060-51 52 03

[anncharlotte.uhlin@liliumab.se](mailto:anncharlotte.uhlin@liliumab.se)

