






Sundsvall

# Landsvägsallén 4

-  Kontor
-  300 m<sup>2</sup>
-  Tillgänglig enl. överenskommelse

Kontaktperson

Ann-Charlotte Uhlin

060-51 52 03

[anncharlotte.uhlin@liliumab.se](mailto:anncharlotte.uhlin@liliumab.se)

Lokal i markplan med stora ljusa skyltfönster. Ytan används för närvarande till kontor med en mix av öppen planlösning, konferensytor och mindre kontorsrum. Om lokalen

Ytorna kan anpassas till annan verksamhet. Konferensytor och relaxavdelning med bastu finns att hyra på plan 7. Omklädningsrum med dusch i källarplan.

### Närhet

Lokalen ligger centralt beläget intill Sundsvalls nya resecenter. All tänkbar service når man inom närmaste kvarteren och ha gångavstånd till vackra stenstan.

### Kommunikation

God kommunikation och tillgänglighet med sitt lokala läge.

### Övrigt

- Möjlighet att förändra planlösning efter behov
- Fiber finns i fastigheten
- Varuintag på baksidan
- Möjlighet att hyra till parkering och garage
- Hiss finns i fastigheten



Är du intresserad av det här objektet?

Kontaktperson

**Välkommen att kontakta  
oss för intresseanmälan  
och mer information**

**Ann-Charlotte Uhlin**

060-51 52 03

[anncharlotte.uhlin@liliumab.se](mailto:anncharlotte.uhlin@liliumab.se)

