



Sundsvall

Villa Humlegården

🏠 100 m²

📄 18333 kr/mån

📅 Tillgänglig enl.
överenskommelse

Kontaktperson

Malin Bergquist

060-51 52 19

malin.bergquist@liliumab.se

Ett helt unikt boende vid foten av Norra Berget

Drömmer du om ett hem som kombinerar historisk charm med modern komfort? Villa Humlegården erbjuder just det – en sekelskiftesvilla med själ och karaktär, omsorgsfullt renoverad och kompletterad med fyra nyproducerade lägenheter. Här bor du med en magisk trädgård utanför ditt fönster, omgiven av natur och med Norra Bergets friluftsområde som granne.

Fyra exklusiva 3:or (endast en lägenhet kvar för uthyrning)

Varje lägenhet är skapad med fokus på ljus, rymd och kvalitet. Du får ett hem som är både praktiskt och stilfullt – perfekt för dig som söker något utöver det vanliga.

Centralt läge vid Baldersvägen 20

- Lgh 1. yta 100 kvm, hyra 18 333 kr/månad
- El lgh - tillkommer
- Internetabonnemang tecknas individuellt med Arkaden

Ingår

- Kombinerad tvättmaskin/torktumlare och diskmaskin i varje lägenhet
- Fiber finns indraget i fastigheten
- 1 parkeringsplats/lgh med motorvärmare ingår (timer)

Krav

18 år, inga betalningsanmärkningar med fast inkomst.

Välkommen att kontakta oss för intresseanmälan och mer information. Längre ner på den här sidan hittar du ett formulär du kan fylla i.





















Planritning

© 2025 Lilium AB. Alla rättigheter förbehållna. 20251106-001



PLAN 1 - BOTTENVÅNING



PLAN 2 - VÅNING 1TR



Är du intresserad av det här objektet?

Kontaktperson

**Välkommen att kontakta
oss för intresseanmälan
och mer information**

Malin Bergquist

060-51 52 19

malin.bergquist@liliumab.se

